

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 19 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 446

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 8314 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμός χρήσης γης για τη δημιουργία βιομηχανικών εγκαταστάσεων της ΕΒΟ στη θέση «Καλολία» του Δήμου Κύμης Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

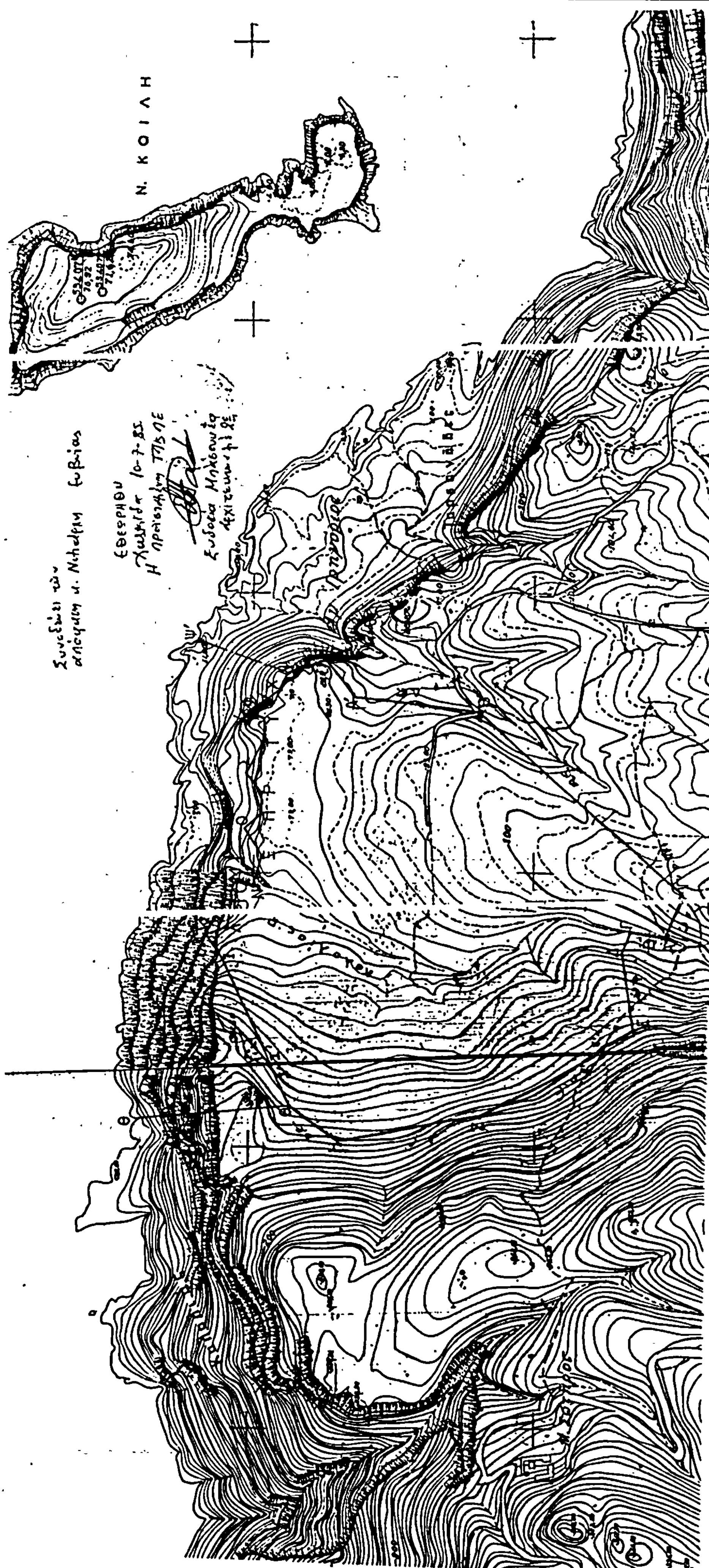
1. Το άρθρο 3 του Ν. 1512/85.
2. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8, παράγραφος 13 του Ν. 1512/85.
3. Το ΕΠ 21/3.7.85 έγγραφο Δασαρχείου Αλιβερίου.
4. Την ΕΜΠ 17/9.7.85 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Εύβοιας προς το ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας.
5. Τη γνωστοποίηση με άρθρ. 1 του πρακτικού 41 της 10.6.85 του ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή «Καλολία» του Δήμου Κύμης, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Εύβοιας Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 5000 με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ....-Χ-Ψ-Ω-Α'-Β'-Γ'-Α, και καθορίζουμε τη χρήση γης της παραπάνω έκτασης με χαρακτηρισμό του χώρου για δημιουργία βιομηχανικών εγκαταστάσεων της ΕΒΟ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 10 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ


Ν. ΚΟΙΛΗ

Αριθμ. 3683 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Ανατολής Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 228Α'/16.8.1923). β) Του άρθρου 128 του Ν.Δ/τος 8/1973 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» (ΦΕΚ 124Α'/9.6.73). γ) Του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47Α'/9.3.68), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. Δ/γμα 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α'/1.11.71) και συμπληρώθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α'/14.3.83), που αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α'/4.1.85). δ) Του Π.Δ/τος 443/1983 «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165 Α'/17.11.83).

2. Την υπ' αριθ. 47/1985 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Ανατολής για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Ανατολής στην περιοχή «Ράχη Σιαμή», σύμφωνα με τη διατυπούμενη ρυμοτομία στα σχέδια που συνοδεύουν την παραπάνω πράξη.

3. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού, που διατυπώνεται ομόφωνα στην υπ' αριθμ. 16/1985 γνωμοδότησή του υπέρ της προτεινόμενης με την παραπάνω πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Ανατολής τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Ανατολής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Ανατολής Ιωαννίνων στην περιοχή «Ράχη Σιαμή», καθώς και την τροποποίηση της οικοδομικής γραμμής στο υπ' αριθ. 81 οικοδομικό τετράγωνο, ώστε αυτή να είναι παράλληλη προς τη ρυμοτομική γραμμή και σε σταθερή απόσταση τεσσάρων μέτρων (4,00μ.), όπως φαίνεται στα θεωρημένα από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Ιωαννίνων σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα, υπό κλίμακα 1:500, των οποίων συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα.

Η παρούσα απόφαση και συνοπτικό αντίτυπο των σχεδίων, που τη συνοδεύουν, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 16 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΗΣ
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ "ΡΑΧΗ ΣΙΑΜΗ"
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
87
73β
73α
84
83
82
81
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και βεβαιώνεται ότι η διατυπουμένη στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ρυμοτομία είναι σύμφωνη με την τελική με' αριθ. /1986 πράξη του κοινοτικού συμβουλίου Ανατολής.
Ανατολή 10-7-1986
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας

74

75

Παιδαγωγική Ακαδημία

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Συντεταγμένες στύ[illegible]

	x	ψ
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	– [illegible]
[illegible]	[illegible]	– [illegible]
[illegible]	[illegible]	– [illegible]
[illegible]	– [illegible]	– [illegible]

Κλίμακα 1:500

Αριθμ. 78116 (3)

Αναγνώριση της παρόδου Εθνικής Αντίστασης στην Ελευθερούπολη Καβάλας, ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 20 του Π.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών, κ.λ.π.», καθώς και το Β.Δ. 4.1.1924 με το οποίο τέθηκε σε ισχύ το άρθρο 20 του Π.Δ. 17.7.1923.

2. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από τις αρμοδιότητες των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπ. Δ.Ε.».

3. Το Π.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των περί διοικητικής αποκεντρώσεώς διατάξεων» και το Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ/τα 647/71 και 198/1972.

4. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπ. Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», ως και το Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68».

Αφού εξέτασε :

1. Την από 20.12.1983 αίτηση του Χρήστου Κεχαγιά για αναγνώριση της παρόδου Εθνικής Αντίστασης στην Ελευθερούπολη ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

2. Το 422/1946 πωλητήριο συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Παγγαίου Κων/νου Παπανδρέου.

3. Την πινακίδα λεπτομερειών του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ελευθερούπολης με αρ. III.

4. Τη 298/28.12.1983 απόφαση του Δήμου Ελευθερούπολης, με την οποία βεβαιώνει ότι η πάροδος Εθνικής Αντίστασης προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, 18/130/12.6.1984, που εκδόθηκε μετά από εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας «περί χαρακτηρισμού παρόδου Εθνικής Αντίστασης στην Ελευθερούπολη ως προϋφισταμένης του έτους 1923».

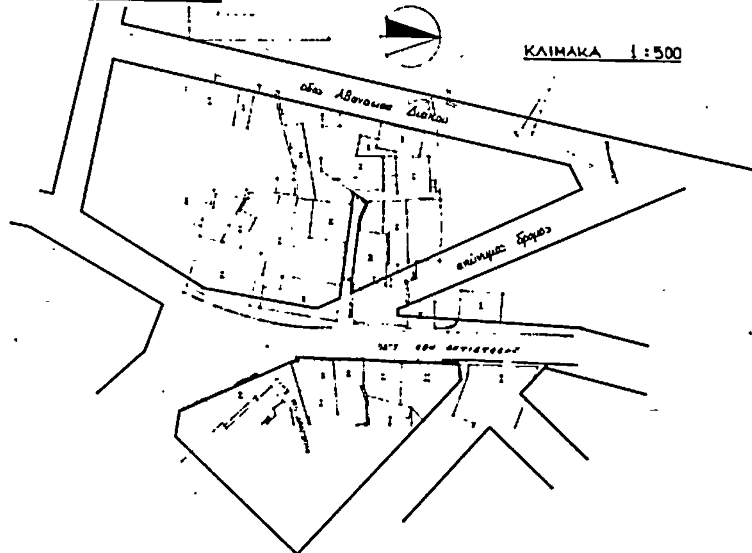
Επειδή από τα παραπάνω στοιχεία συμπεραίνεται ότι η πάροδος Εθνικής Αντίστασης διαμορφώθηκε και σχηματίσθηκε προ του έτους 1923 και επειδή κατά παγία Νομολογία του Στ. Ε. επί των ακινήτων, επί των κοινοχρήστων χώρων που σχηματίσθηκαν προ της ισχύος του από 4.1.1924 Β.Δ/τος, εφαρμόζονται όλες οι διατάξεις οι ισχύουσες και στις οδούς που προβλέπονται από το εγκεκριμένο σχέδιο, αποφασίζουμε :

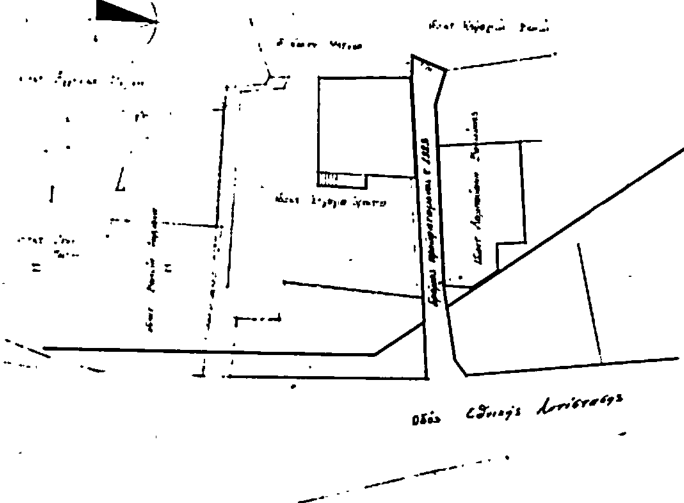
Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος Εθνικής Αντίστασης που βρίσκεται στο Ο.Τ. που περιβάλλουν οι οδοί Εθνικής Αντίστασης και Αθανασίου Διάκου στην Ελευθερούπολη Φ.Π. III και που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή, όπως θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε., σχηματίσθηκε πριν από το έτος 1923 και εφαρμόζονται σ' αυτή όλες οι διατάξεις που ισχύουν στους εγκεκριμένους δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

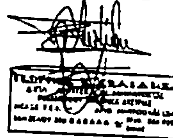
Καβάλα, 2 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
Κ. ΜΑΜΕΛΗΣ









ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ ΔΕΚ. 83

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ